



COMUNE DI SAN TOMASO AGORDINO
PROVINCIA DI BELLUNO
Fraz. Celat n.16 - 32020 SAN TOMASO AGORDINO (BL)
C.F./P.I. 00207210253

Email: segreteria.santomaso@agordino.bl.it

Pec: protocollo.comune.santomaso.bl@pecveneto.it



Prot. come da sistema informatico

Spett.le DITTA

OGGETTO: Trattativa privata per l'alienazione del lotto boschivo denominato “**VAL FORCELLA – VAL CALDIERA 2025**”. **Invito a presentare offerte.**

Si avvisa che, in esecuzione della determinazione del Responsabile Area Tecnica del 15.12.2025 (alienazione mediante asta pubblica del lotto boschivo denominato “VAL FORCELLA – VAL CALDIERA 2025” – approvazione avviso d'asta), **il giorno 13 gennaio 2026 alle ore 10:00 presso la Sala Consiliare nella sede municipale del Comune di San Tomaso Agordino, fraz. Celat n. 16**, si procederà all'asta pubblica del lotto boschivo di legname denominato “**VAL FORCELLA – VAL CALDIERA 2025**”, di una massa legnosa netta presumibile di 2977,40 metri cubi, per un valore del lotto calcolato a corpo, al prezzo base d'asta di 44661,00 (quarantaquattromilaseicentoventuno,00) Euro al netto degli oneri fiscali.

Metodo di offerta e requisiti per l'ammissione

La vendita sarà effettuata secondo il sistema delle offerte segrete, da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 75 del R.D. 23 maggio 1924 n 827.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché questa non sia inferiore al prezzo minimo prestabilito dall'Amministrazione.

Modalità di stesura e presentazione dell'offerta

Il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta dovrà essere recapitato nei termini e con le modalità indicati di seguito.

Pena l'esclusione, il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare oltre all'intestazione del mittente la seguente dicitura: “**NON APRIRE – ALIENAZIONE LOTTO BOSCHIVO “VAL FORCELLA – VAL CALDIERA 2025”**”.

Il plico dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, due buste opache, sigillate in maniera tale che sia garantita l'assoluta integrità, firmate su tutti i lembi di chiusura, di cui:

1. la prima, dovrà contenere:

- la richiesta di partecipazione redatta secondo il modulo allegato sub “A”, correlata da marca da bollo da 16,00 €, recante all'esterno la dicitura “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”, il nominativo e l'indirizzo del concorrente;
- copia di documento d'identità del firmatario;

2. la seconda, contenente esclusivamente l'offerta economica, redatta secondo il modulo allegato sub “B”, recante all'esterno la dicitura: “OFFERTA ECONOMICA”, il nominativo e l'indirizzo del concorrente.

L'offerta e i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana.

L'offerta, dovrà contenere il **prezzo offerto a corpo**, espresso in cifre e lettere, restando inteso che in caso di discordanza si riterrà valido il maggior importo. L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta concorrente e non dovrà recare condizioni di sorta a pena di esclusione.

Il prezzo offerto dovrà essere migliore o almeno pari rispetto a quello posto a base di vendita, l'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente, con indicazione dei dati identificativi.

Qualora ci fosse discordanza tra il prezzo in lettere e in cifre sarà ritenuta valida l'offerta più conveniente per il Comune.

L'offerta segreta dovrà essere inserita in separata busta debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno l'indicazione del mittente, in tale busta non devono essere inseriti altri documenti.

Tale busta contenente l'offerta, dovrà essere inserita in un'altra busta assieme con la documentazione sopra specificata per formare un unico plico (anch'esso chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura), da recapitare a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 12:00 del giorno 08 gennaio 2026**. A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'ora di consegna al Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine fissato per la presentazione non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non è del pari consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

Non sono ammesse offerte in ribasso, né contenenti clausole di sorta o condizioni.

Non saranno prese in esame le offerte nel caso in cui manchi o risulti irregolare o incompleto alcuno dei documenti come sopra richiesti.

Determinerà altresì l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, ovvero il fatto che l'offerta stessa rechi correzioni od abrasioni nell'indicazione del prezzo.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile, sono pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva.

L'offerta costituisce implicita dichiarazione che il prezzo indicato risulta conveniente per la ditta e comprensivo di ogni onere ed incerto, ivi compresi quelli relativi agli oneri per la sicurezza.

Aggiudicazione

I singoli interventi saranno aggiudicati al concorrente ammesso alla trattativa privata che avrà offerto il miglior prezzo.

Alle medesime condizioni si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra la misura espressa in cifre e quella in lettere, prevorrà quella più favorevole per l'Amministrazione.

La procedura di accesso è disciplinata dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii..

La vendita si intende fatta per piante bostricate, danneggiate e pericolanti, restando ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese di martellata, allestimento, taglio, esbosco, misurazione, d'aggio esattoriale, contrattuali, di registrazione e qualsiasi altra inerente e conseguente, oltre I.V.A. nella misura di legge.

Trattamento dei dati personali

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è il Comune di San Tomaso Agordino ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: Pec: protocollo.comune.santomaso.bl@pecveneto.it, tel. n. 0437 598004, e-mail: segreteria.santomaso@agordino.bl.it
- b) per informazioni sul Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) contattare il titolare del trattamento;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione all'asta e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di San Tomaso Agordino implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90, si informa altresì che, per quanto concerne il procedimento inerente il presente bando, il responsabile è Moreno De Val, Responsabile dell'Area Tecnica, cui possono essere richieste eventuali informazioni in merito alla gara.

Per quanto non previsto dalla presente lettera d'invito, si fa espresso richiamo, agli atti ed alle norme contenute nel progetto di taglio e nel capitolato tecnico, depositati presso l'Ufficio di Polizia Locale e al Capo III Sezione I del Regolamento per la contabilità generale dello Stato (approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827).

Allegati:

- A) Domanda di partecipazione e dichiarazioni;
- B) offerta economica;
- C) capitolato tecnico lotto "Val Forcella – Val Caldiera 2025";
- D) relazione tecnico forestale a firma del dott. for. Luca Canzan.

San Tomaso Agordino, lì 15.12.2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Moreno De Val

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

