

COMUNE DI

SAN TOMASO AGORDINO



REGIONE
VENETO

PROVINCIA
DI BELLUNO

ELABORATO

11

Relazione del Quadro Conoscitivo



IL SINDACO

P.l. nr.1

IL PROGETTISTA
dott. urb. Mauro De Conz

COPROGETTISTA
dott. urb. Vanessa Da Col

COORDINAMENTO
p.i. Mariagrazia Viel

Marzo 2019

SOMMARIO

1	INTRODUZIONE	2
1.1	Riferimenti normativi e rapporto con il PAT/PATI	2
1.2	Contenuti del DVD	4
1.3	Periodo temporale	4
1.4	Aggiornamento della CTRN	4
2	GRUPPO C- Quadro conoscitivo	4
3	GRUPPO B - Progetto	5
3.1	b01_Tavola 01 del PAT	5
3.2	b05_PianoInterventi	5

1 INTRODUZIONE

1.1 Riferimenti normativi e rapporto con il PAT/PATI

Come per i Piani di Assetto, all'art. 17 la L.R. 11/2004 descrive la documentazione del Piano degli Interventi come “una banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento, nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere a), b), e c)” ovvero la relazione programmatica, gli elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali e le norme tecniche operative.

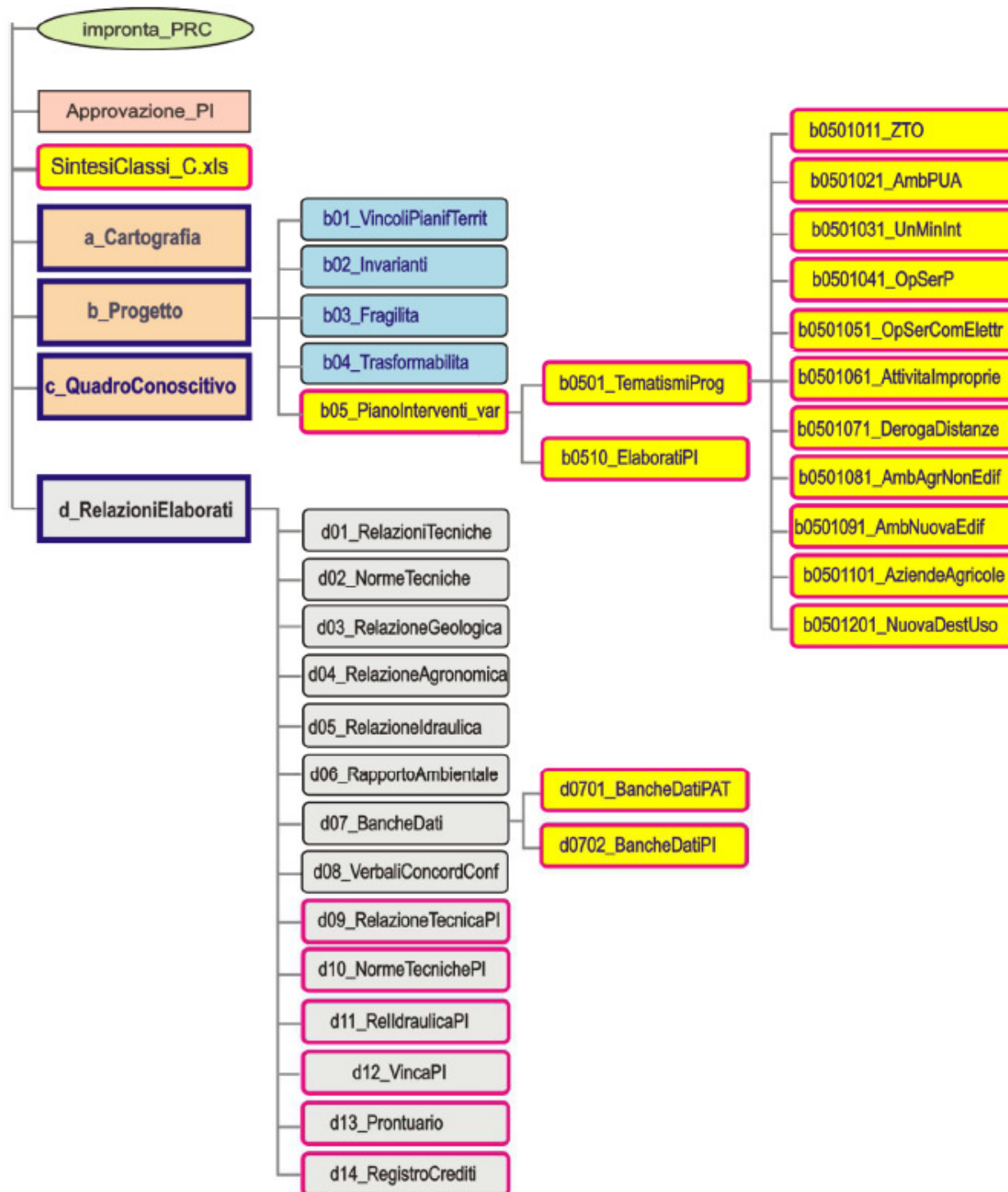
Con l'allegato “B” alla DGR 2690 del 16.11.2010 “Assegnazione di contributi ai Comuni per l'aggiornamento del quadro conoscitivo dei Piani di Assetto finalizzato alla formazione del Piano degli Interventi” si evidenzia l'interrelazione del PI con i dati vettoriali sviluppati per il PAT: il PI può meglio precisare i tematismi già sviluppati nel Piano di Assetto, introducendo aggiornamenti e nuove specifiche classi.

Con Decreto del direttore della Unità Organizzativa Urbanistica n.1 del 06 dicembre 2018, è stato ulteriormente implementato il quadro delle specifiche normative per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati degli strumenti urbanistici generali. In particolare, si evidenziano le seguenti principali innovazioni:

- il Quadro Conoscitivo si è spogliato dei dati contenuti nel Geoportale Regionale; al suo interno si ritrovano pertanto i soli dati analitici e progettuali prodotti dal comune nella fase di redazione dello strumento pianificatorio;
- è stata chiarita l'architettura del PRC, ovvero i contenuti del quadro conoscitivo che compongono il Piano Regolatore Comunale, formato dal PAT e dalle varianti di PI, come da struttura riportata alla pagina seguente;
- la necessità di generazione dell'impronta del dataset, al fine di assicurare l'integrità e l'autenticità dei documenti digitali prodotti, adempiendo alle prescrizioni contenute nel “Codice dell'amministrazione digitale” DPCM del 13/11/2014.

In questa relazione vengono esposte le modifiche apportate alle classi già presenti nel PAT e le specifiche delle nuove classi che compongono il P.I..

Allegato A, Decreto 1 del 6 dicembre 2018 – L'architettura del PRC



1.2 Contenuti del DVD

Il supporto informatico contiene:

- una cartella contenente l'immagine ISO del progetto di PRC, a cui è associata la sua impronta Hash MD5 secondo i contenuti del Decreto n.1 del 06 dicembre 2018 della Regione Veneto, assieme al relativo file SintesiClassi_C.xls;
- una cartella contenente il progetto di PI immediatamente consultabile dove si trovano:
 - o i tematismi di PI in formato shape necessari per l'elaborazione dei documenti progettuali;
 - o i tematismi del Quadro Conoscitivo di PAT in formato shape, aggiornati per le sole componenti variate dal PI;
 - o i documenti progettuali di PI in formato PDF.

1.3 Periodo temporale

La composizione delle classi informative di PI e l'aggiornamento delle classi già prodotte per il PATI hanno impegnato un arco temporale che va da novembre 2017 a aprile 2018.

1.4 Aggiornamento della CTRN

La CTRN rappresenta la base cartografica sulla quale redigere tutti gli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica. L'elaborazione del PI ne ha permesso l'aggiornamento speditivo secondo le modalità già utilizzate per il PATI attraverso l'ausilio delle ortofoto 2015.

2 GRUPPO C- Quadro conoscitivo

Con riferimento alle banche dati già predisposte dal PATI si è reso necessario aggiornare i dati contenuti nelle seguenti cartelle:

- c0102_Ortofoto: introducendo le ortofoto 2015 necessarie per l'aggiornamento della CTRN;
- c0105_Catasto: contenente gli shape catastali aggiornati necessari per la corretta elaborazione del Piano.

3 GRUPPO B - Progetto

3.1 b01_Tavola 01 del PAT

Con riferimento alle banche dati afferenti ai tematismi di PATI è stata oggetto di modifica la banca dati b0105031_Viabilita per aggiornamento dello stato di fatto e di progetto della viabilità comunale.

Sono stati inoltre aggiornati i limiti dei centri abitati contenuti nella banca dati b01105051_CentriAbitati, con la conseguente modifica delle fasce di rispetto stradali contenute in B0105021_FasceRispetto.

3.2 b05_PianoInterventi

I dati del tema "b05_PianoInterventi" riguardano gli elaborati progettuali del PI creati mediante l'uso di applicazioni informatiche di tipo GIS.

Per la classe b0501011_ZTO viene di seguito riportato il riferimento rispetto al PRG originale.

b0501011_ZTO

Sub_1	Sub_2	Sub_3	Sub_4	ZTO
11	00	00	00	A
12	00	00	00	B
12	02	00	00	B
13	01	00	00	C1
13	02	00	00	C2
13	03	00	00	Cerp
14	02	00	00	D2
14	05	02	00	D5
15	01	00	00	E1
15	02	00	00	E2
15	03	00	00	E3
15	04	00	00	E4
24	00	00	00	VP

Le zone a servizi sono codificate come previsto All'allegato B2 alla DGR n. 3811 del 09 dicembre 2009 e contenute nella banca dati b0501041_OpSerP.

Al fine di permettere la registrazione di ulteriori ed importanti temi riguardanti il PI, vengono introdotte quattro nuove classi distinguendo tra geometrie areali, lineari e puntuali, mantenendo il codice primitiva come da QC:

- b0501111_PIAggA: classi aggiunte di PI con geometria areale
- b0501112_PIAggL: classi aggiunte di PI con geometria lineare
- b0501113_PIAggP: classi aggiunte di PI con geometria puntuale
- b0501211_InterEdifici: la classe riporta le geometrie degli edifici catastali tematizzate sulla base dei gradi di protezione. La scelta di utilizzare la base catastale è dettata dalla necessità di una più accurata identificazione della proprietà soggetta ai Gradi di Protezione, in assenza di un aggiornamento della schedatura degli edifici stessi.

In seguito si riporta la struttura delle banche dati aggiunte da PI e gli elementi in esse codificati:

b0501111_PIAggA

Nome	Descrizione & Dominio	Tipo Dato	Dimensioni
ID_PI	1° campo: chiave primaria	Testo	12
Cod_ISTAT	2° campo (ausiliario): Codice ISTAT del Comune	Testo	6
CodAggA	3° campo (ausiliario): Codice univoco primitiva	Testo	2
N_PI	4° campo (ausiliario): numero progressivo	Testo	4
Leg_PI	Riferimento all'identificazione dell'elemento in legenda	Testo	50
Valore	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	255

CodAggA:

- 01 – indagine geo-idrologica preventiva
- 02 – indagine geologica preventiva
- 03 – demanio idrico
- 04 – IP, intervento puntuale

b0501112_PIAggL

Nome	Descrizione & Dominio	Tipo Dato	Dimensioni
ID_PI	1° campo: chiave primaria	Testo	12
Cod_ISTAT	2° campo (ausiliario): Codice ISTAT del Comune	Testo	6
CodAggL	3° campo (ausiliario): Codice univoco primitiva	Testo	2
N_PI	4° campo (ausiliario): numero progressivo	Testo	4
Leg_PI	Riferimento all'identificazione dell'elemento in legenda	Testo	50
Valore	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	255

CodAggL:

- 01 – limite di rispetto e tutela del T. Cordevole
- 02 – Indicazione parcheggio
- 03 – limite di ingombro
- 04 – limite di massimo avanzamento

b0501113_PIAggP

Nome	Descrizione & Dominio	Tipo Dato	Dimensioni
ID_PI	1° campo: chiave primaria	Testo	12
Cod_ISTAT	2° campo (ausiliario): Codice ISTAT del Comune	Testo	6
CodAggP	3° campo (ausiliario): Codice univoco primitiva	Testo	2
N_PI	4° campo (ausiliario): numero progressivo	Testo	4
Leg_PI	Riferimento all'identificazione dell'elemento in legenda	Testo	50
Valore	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	255
N_Valore	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	255
Note	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	255

CodAggP:

- 01 – Simbolo ZTO
- 02 – Simbolo P
- 03 – Simbolo servizi progetto
- 04 – Simbolo servizi esistenti
- 05 – Aumento di volume
- 06 – Nuovo intervento di PI 1
- 07 – Intervento puntuale di PI 1

b0501211_InterEdifici

Nome	Descrizione & Dominio	Tipo Dato	Dimensioni
ID_InterEdifici	1° campo: chiave primaria	Testo	9
Cod_ISTAT	2° campo (ausiliario): Codice ISTAT del Comune	Testo	6
N_Prog	3° campo (ausiliario): Codice univoco primitiva	Testo	3
GDP	Grado di protezione dell'edificio	Testo	50
N_SchedaEdificio	Eventuale numero di schedatura dell'edificio	Testo	50
IntPuntuale	Intervento puntuale sull'edificio	Testo	100
Denom	Denominazione dell'edificio	Testo	100
Note	Ulteriore specifica di descrizione dell'oggetto	Testo	100